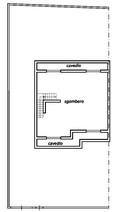
TIPOLOGIE EDILIZIE: Lotto L1

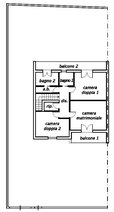
stralcio planivolumetrico

Sub 1



pianta seminterrato

pianta piano terra



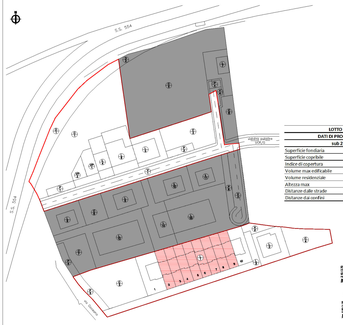
pianta piano primo

LOTTO 1 DATI DI PROGETTO sub 1	
Superficie fondiaria	mq 490,09
Superficie copribile	mq 145,09
Indice di copertura	0,40
Volume max edificabile	mc 600,00
Volume residenziale	mc 600,00
Altezza max	< = 7,50 ml
Distanze dalle strade	> = 5,00 ml
Distanze dai confini	> = 5,00 ml

prospetto anteriore

sezione

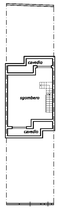
TIPOLOGIE EDILIZIE: Lotto L1



stralcio planivolumetrico

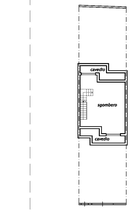
Sub 2

LOTTO 1 DATI DI PROGETTO sub 2	
Superficie fondiaria	mq 185,00
Superficie copribile	mq 74,00
Indice di copertura	0,40
Volume max edificabile	mc 400,00
Volume residenziale	mc 400,00
Altezza max	< = 7,50 ml
Distanze dalle strade	> = 5,00 ml
Distanze dai confini	> = 5,00 ml



pianta seminterrato

pianta piano terra



pianta piano primo

sezione

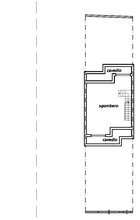
prospetto anteriore

Sub 3

LOTTO 1 DATI DI PROGETTO sub 3	
Superficie fondiaria	mq 183,00
Superficie copribile	mq 73,20
Indice di copertura	0,40
Volume max edificabile	mc 400,00
Volume residenziale	mc 400,00
Altezza max	< = 7,50 ml
Distanze dalle strade	> = 5,00 ml
Distanze dai confini	> = 5,00 ml

pianta seminterrato

pianta piano terra



pianta piano primo

prospetto anteriore

Sub 4

LOTTO 1 DATI DI PROGETTO sub 4	
Superficie fondiaria	192,00
Superficie copribile	mq 77,80
Indice di copertura	0,40
Volume max edificabile	mc 420,00
Volume residenziale	mc 420,00
Altezza max	< = 7,50 ml
Distanze dalle strade	> = 5,00 ml
Distanze dai confini	> = 5,00 ml

pianta seminterrato

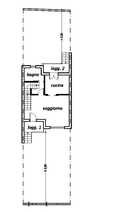
pianta piano terra

pianta piano primo

prospetto anteriore

Sub 5

LOTTO 1 DATI DI PROGETTO sub 5	
Superficie fondiaria	mq 180,00
Superficie copribile	mq 72,00
Indice di copertura	0,40
Volume max edificabile	mc 420,00
Volume residenziale	mc 420,00
Altezza max	< = 7,50 ml
Distanze dalle strade	> = 5,00 ml
Distanze dai confini	> = 5,00 ml



pianta seminterrato

pianta piano terra

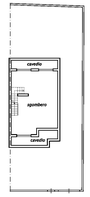
pianta piano primo

prospetto anteriore

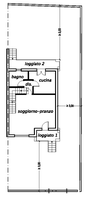
TIPOLOGIE EDILIZIE: Lotto L1

stralcio planivolumetrico

Sub 10



pianta seminterrato



pianta piano terra

pianta piano primo

LOTTO 1 DATI DI PROGETTO sub 10	
Superficie fondiaria	mq 268,00
Superficie copribile	mq 107,20
Indice di copertura	0,40
Volume max edificabile	mc 440,00
Volume residenziale	mc 440,00
Altezza max	< = 7,50 ml
Distanze dalle strade	> = 5,00 ml
Distanze dai confini	> = 5,00 ml

prospetto anteriore

sezione

Sub 6

pianta seminterrato

pianta piano terra

pianta piano primo

LOTTO 1 DATI DI PROGETTO sub 6	
Superficie fondiaria	mq 179,00
Superficie copribile	mq 71,60
Indice di copertura	0,40
Volume max edificabile	mc 420,00
Volume residenziale	mc 420,00
Altezza max	< = 7,50 ml
Distanze dalle strade	> = 5,00 ml
Distanze dai confini	> = 5,00 ml

prospetto anteriore

Sub 7

pianta seminterrato

pianta piano terra

pianta piano primo

LOTTO 1 DATI DI PROGETTO sub 7	
Superficie fondiaria	mq 177,00
Superficie copribile	mq 70,80
Indice di copertura	0,40
Volume max edificabile	mc 420,00
Volume residenziale	mc 420,00
Altezza max	< = 7,50 ml
Distanze dalle strade	> = 5,00 ml
Distanze dai confini	> = 5,00 ml

prospetto anteriore

Sub 8

pianta seminterrato

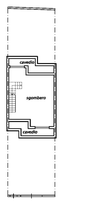
pianta piano terra

pianta piano primo

LOTTO 1 DATI DI PROGETTO sub 8	
Superficie fondiaria	mq 175,00
Superficie copribile	mq 70,00
Indice di copertura	0,40
Volume max edificabile	mc 400,00
Volume residenziale	mc 400,00
Altezza max	< = 7,50 ml
Distanze dalle strade	> = 5,00 ml
Distanze dai confini	> = 5,00 ml

prospetto anteriore

Sub 9



pianta seminterrato

pianta piano terra

pianta piano primo

LOTTO 1 DATI DI PROGETTO sub 9	
Superficie fondaria	mq 174,00
Superficie copribile	mq 69,60
Indice di copertura	0,40
Volume max edificabile	mc 400,00
Volume residenziale	mc 400,00
Altezza max	< = 7,50 ml
Distanze dalle strade	> = 5,00 ml
Distanze dai confini	> = 5,00 ml

prospetto anteriore

COMUNE DI SELARGIUS
Provincia di Cagliari

P.R.U.
Piano di Risanamento Urbanistico
"Is Corrias"
U.C.R.3 - COMPARTO SUD

PROPOSTA DI VARIANTE URBANISTICA
Convenzionamento
1° Stralcio Attuativo

1° Stralcio Attuativo
TIPOLOGIE EDILIZIE: Lotto L1
(Integrazioni a sostituzioni al prot. 31739 del 12/05/2016)

Studio LORINA S.r.l
Ing. Gianluca Lorina
Arch. Luca Lorina
Urbanista
Ingegneria
Via Vittorio Veneto 27/C
09047 Selargius (CA)
Tel. 070.843.00
Fax. 070.843.43
E-mail: studiolorina@tiscali.it

L'Urbanista Titolare

I Progettisti	Scala	File
Arch. Luigi Lobina	1: 200	Tavola 1 - 1° Stralcio Tipologie Edilizie

Allegato	Tavola
E	12.1

I Consulenti:
Ing.re Gaiano Caterina
Ing.re Pilotto Lorenzo
Ing. Pilotto Federico
Geom. Pilotto Fabio
Ing.re Maria Giovanna
Ing.re Maria D. Agnese

Data	Agg.to
Nov. 2015	Feb. 2016
	Ott. 2016